

债权资产评估项目询价函

各资产评估机构：

天津科技投资集团有限公司（下称“科技集团”）系天津津融投资服务集团有限公司（下称“津融集团”）二级子公司，因业务需要，拟对天津月坛现代商业集团有限公司（下称“标的资产”）等债权资产进行估值，并出具债权评估报告，特此邀请津融集团资产评估机构备选库内的机构对本次评估项目进行报价。

一、项目概况

评估机构须对标的资产进行债权评估，并出具债权资产评估报告，为我方业务提供价值参考。

二、评估机构资格要求

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 具有依法缴纳税收和社会保险的良好记录；
3. 近三年内没有被财政部、证监会或各级国资监管部门因执业质量问题予以行政处罚或禁入的记录，在承担企业评估工作中未出现重大质量问题和不良记录。

三、评估机构应提供材料

（请按以下顺序准备）：

1. 本次评估项目报价文件，至少应包括：参与此次评估

项（包括本项目预评估的评估依据、评估方法、评估值区间，如评估值区间难以估算，可不提供）等；

2. 营业执照和执业资格证书（复印件）；

3. 注册资产评估师资格证书（复印件）；

4. 评估机构及注册资产评估师上年度通过有关部门年检的相关证明（复印件）；

5. 承诺书，至少应包括：（1）所提供的报价材料真实、准确；（2）资产评估期间，对未经公开的信息和商业秘密将严格履行保密义务；（3）配合我方做好资产评估备案工作；（4）出具的债权资产评估报告符合资产评估准则、行业规定其他相关要求。

四、附属文件获取

本项目报价附属文件包括：债权资产基本资料。

以上文件将以电子邮件形式发送至评估机构邮箱。

五、报价文件递交时间、地点

1. 报价截止时间及报价文件递交截止时间均为 2024 年 3 月 5 日 17: 00，文件递交地点为天津市河西区友谊路 23 号天津科技大厦 B 座 101 室，评估机构也可通过邮寄形式发送报价文件。

2. 逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，我司不予受理。

3. 科技集团将自行安排时间和地点开标，并及时将选聘

结果通知到参加报价的评估机构。

津融集团纪检监督举报电话：23148665

联系人：姚景瑞

联系电话：15522165303

邮箱：yaojingrui@stic.com.cn

天津科技投资集团有限公司

2024年2月29日

